

Martin Keller  
Gemeindeschreiber  
direkt 044 835 82 52  
martin.keller@dietlikon.org

## Verhandlungsbericht Nr. 5 / 2025 (Sept. + Okt. 2025)

### Kanalisation im Brandholzweg muss saniert werden

Während den Abschlussarbeiten am Projekt "Industrie West" wurde festgestellt, dass auch die Regen- und Schmutzwasserleitungen im Brandholzweg sanierungsbedürftig sind. Um das Quartier vor erneuten Baumassnahmen zu verschonen, wird die Sanierung vorgezogen.

Die Kanalsanierung erstreckt sich von der Industriestrasse (Kontrollschacht 1603/1716) bis zur Autobahn A1 (Kontrollschacht 1/1700). Für die entsprechenden Arbeiten hat der Gemeinderat zulasten der Investitionsrechnung 2025 als gebundene Ausgabe einen Kredit von 115'000 Franken (exkl. Mehrwertsteuer) bewilligt. Der Auftrag wurde im Einladungsverfahren an die KA-TE INSITUFORM AG, Waldkirch, vergeben.

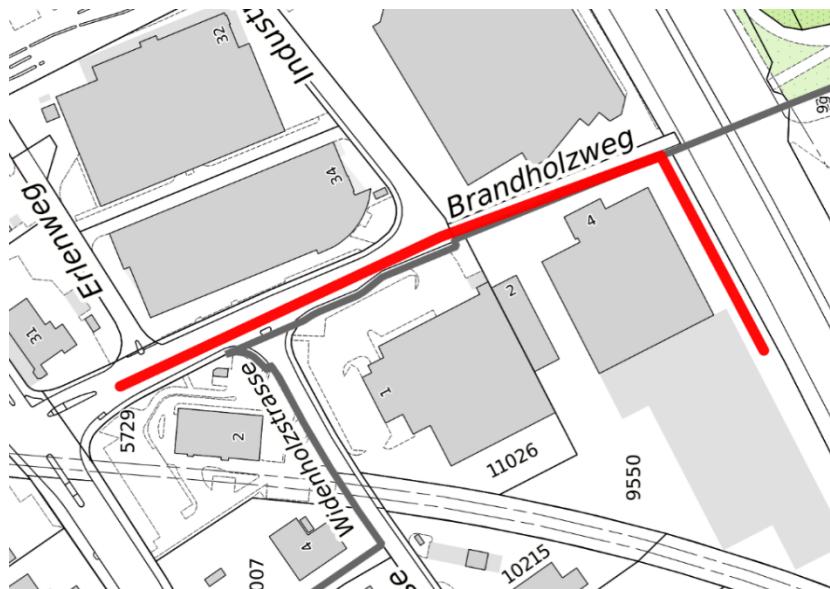


Abbildung 1: Projektperimeter

### Wasserleitung im Gebiet Bahnhof- und Brüttisellerstrasse muss verlegt werden

Als Vorleistung für das SBB-Projekt MehrSpur Zürich-Winterthur muss die Wasserleitung im Bereich der Bahnhof- und Brüttisellerstrasse verlegt werden. Von Januar bis Juni 2026 soll mit einem grabenlosen Vortrieb eine neue Wasserleitung realisiert werden. Der Bahnübergang bleibt während der ganzen Bauzeit gesperrt.



Abbildung 2: Projektperimeter

Die mutmasslichen Kosten für die neue Leitung belaufen sich auf 617'000 Franken (exkl. Mehrwertsteuer). Gestützt auf die Vereinbarung zwischen der SBB AG und der Gemeinde Dietlikon vom 5. Oktober 1976 muss letztere die Kosten für die Verlegung übernehmen. Der Gemeinderat hat das Projekt genehmigt und für die Ausführung einen Kredit von 617'000 Franken bewilligt.

Die Tiefbauarbeiten wurden im offenen Verfahren ausgeschrieben. Für die Sanitär- und Spezialtiefbauarbeiten (Spülbohrung) wurde eine Submission im Einladungsverfahren durchgeführt. Die Tiefbauarbeiten wurden für rund 123'600 Franken an die Cellere Bau AG, Filiale Bassersdorf, vergeben. Mit den Sanitärarbeiten wurde für rund 70'700 Franken die Schlosserei Steffen AG, Opfikon, beauftragt. Die Spülbohrung wird für zirka 318'700 Franken durch die Schenk AG, Heldswil, ausgeführt.

### Tiefbauarbeiten für Regenüberlaufbecken Rüb 490 Hofwiesen vergeben

Ende August 2024 bewilligte der Gemeinderat für die Sanierung des Regenüberlaufbeckens Rüb 490 Hofwiesen einen Objektkredit von 1,036 Mio. Franken. Gestützt auf die Ausschreibung im Einladungsverfahren, bei welchem drei gültige Angebote eingegangen sind, wurden die Tiefbauarbeiten für rund 300'000 Franken an die OPUS AG, Wallisellen, vergeben. Damit wurde das wirtschaftlich günstigste Angebot berücksichtigt.

### Umsetzung der neuen Wirtschaftsstrategie mit DACHCOM.CH

Ende November 2024 hat der Gemeinderat eine neue Wirtschaftsstrategie verabschiedet. Im Strategiepapier wurde empfohlen, die Positionierung, die Unternehmenspflege und die Standortentwicklung zu vertiefen, entsprechende Projekte zu lancieren und geeignete Massnahmen umzusetzen. Grundlage für die Umsetzung bildet ein Marketing- und Kommunikationskonzept.

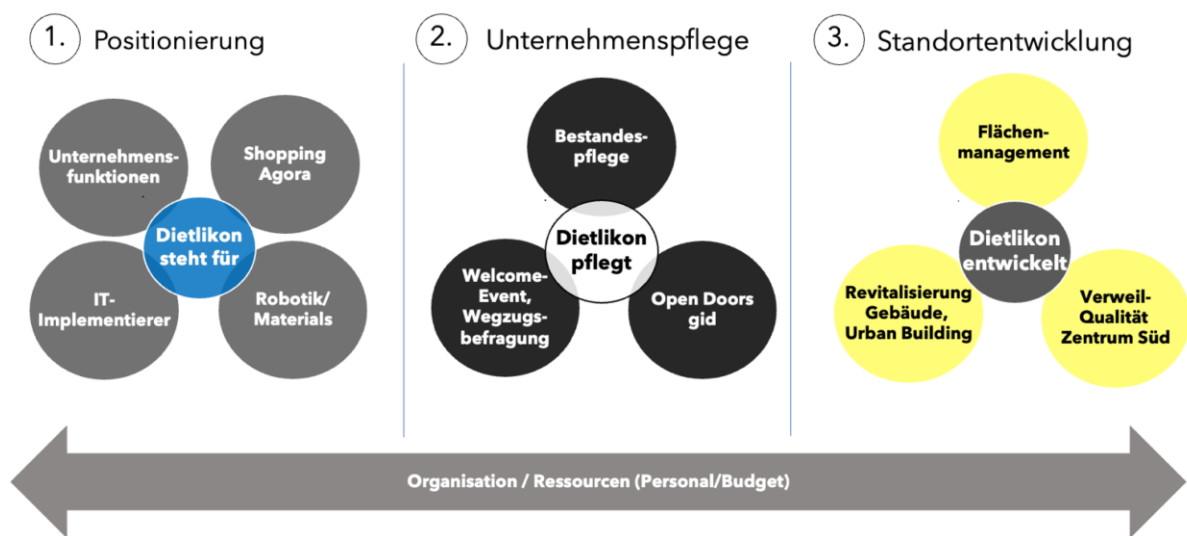


Abbildung 3: Elemente der Wirtschaftsstrategie Dietlikon

Ende Juli 2025 wurden verschiedene Firmen im freihändigen Verfahren unter Konkurrenz eingeladen, dem Gemeinderat bis Mitte September einen Vorgehensvorschlag mit Kosten und Grob-Terminplan einzureichen. Von sechs angefragten Firmen haben vier ein Angebot eingereicht. Gestützt auf die Offertauswertung wurde der Auftrag für die Erstellung des Marketing- und Kommunikationskonzepts für rund 89'000 Franken (inkl. Mehrwertsteuer) an die DACHCOM.CH AG, Filiale Winterthur, vergeben. Für das Konzept und dessen Umsetzung wird für die Jahre 2025 bis 2027 mit Kosten von total 135'000 gerechnet.

### **Dies und das...**

Zudem hat der Gemeinderat

- eine Erbschaft zugunsten des Alterszentrums Hofwiesen in der Höhe von rund Fr. 25'000.- angenommen;
- im Zusammenhang mit der Überbauung "Ufwiesehalde" dem Dienstbarkeitsvertrag zwischen der Sulzer Vorsorgeeinrichtung und der Gemeinde Dietlikon betreffend "Leitungsbaurecht für Werkleitungen" zugestimmt;
- das Budget 2026 von glow.das Glattal genehmigt. Dietlikon beteiligt sich am Gesamtaufwand von Fr. 59'500.- mit rund Fr. 1'700.-;
- im Zusammenhang mit dem SBB-Projekt MehrSpur Zürich-Winterthur einem Dienstbarkeitsvertrag zwischen der KESE AG sowie der Sulzer Vorsorgeeinrichtung und der Gemeinde Dietlikon betreffend "Fuss- und Fahrwegrecht für die Öffentlichkeit" zugestimmt;
- von den privaten Gestaltungsplänen "Bachstrasse" und "Schaffhauserstrasse 115 – 121" in Kloten Kenntnis genommen. Auf eine Stellungnahme wurde verzichtet;
- vom Paket 2 der Teilrevision der Nutzungsplanung der Stadt Wallisellen Kenntnis genommen. Auf Einwendungen wurde verzichtet;
- dem Wärmeliefervertrag zwischen der Gemeinde Dietlikon (als Wärmelieferantin) und der "Stiftung Hofwiesen - Wohnen im Alter in Dietlikon" für den Anschluss der Liegenschaft "Hofwiesenstrasse 10" an die Wärmezentrale des Alterszentrums Hofwiesen zugestimmt;
- zu einer Änderung des Gesetzes über die politischen Rechte, welche Wahl- und Abstimmungswerbung auf dem kommunalen öffentlichen Grund einheitlicher regeln will, Stellung genommen;
- vom Bericht über die Geldverkehrsrevision bei der Gemeindeverwaltung vom 25. September 2025 Kenntnis genommen;
- die Abrechnung über den Server-Ersatz bei der Gemeindeverwaltung mit Kosten von Fr. 98'954.06 (Kreditunterschreitung: Fr. 18'045.94) genehmigt;
- Liegenschaftenvorstand Marc Schüpbach in die Baukommission der Schulgemeinde für die Sanierung des Schulhauses Fadacher delegiert;
- für einen Springereinsatz in der OE Soziales als gebundene Ausgabe einen Rahmenkredit von brutto Fr. 41'000.- bewilligt;
- entschieden, dem Gemeindepersonal die Dienstaltersgeschenke im Jahr 2026 erneut ohne Kürzung auszurichten;
- beschlossen, dem Gemeindepersonal für 2026 eine Teuerungszulage von 0,2 % auszurichten. Für individuelle, leistungsabhängige Lohnanpassungen stehen zusätzlich 0,8 % der Lohnsumme zur Verfügung.

24.11.2025 MK