

Martin Keller
Gemeindeschreiber
direkt 044 835 82 52
martin.keller@dietlikon.org

Verhandlungsbericht Nr. 2 / 2025 (März + April 2025)

Kredit für Begleitplanungen 2025 bewilligt

Die Planungsarbeiten am Projekt "MehrSpur Zürich-Winterthur" (MSZW-Projekt) der SBB sollen auch 2025 durch Planer der Gemeinde begleitet und korreferiert werden. Zudem ist eine Überprüfung der Submissionspläne für die kommunalen Kunstbauten und Strassen erforderlich.

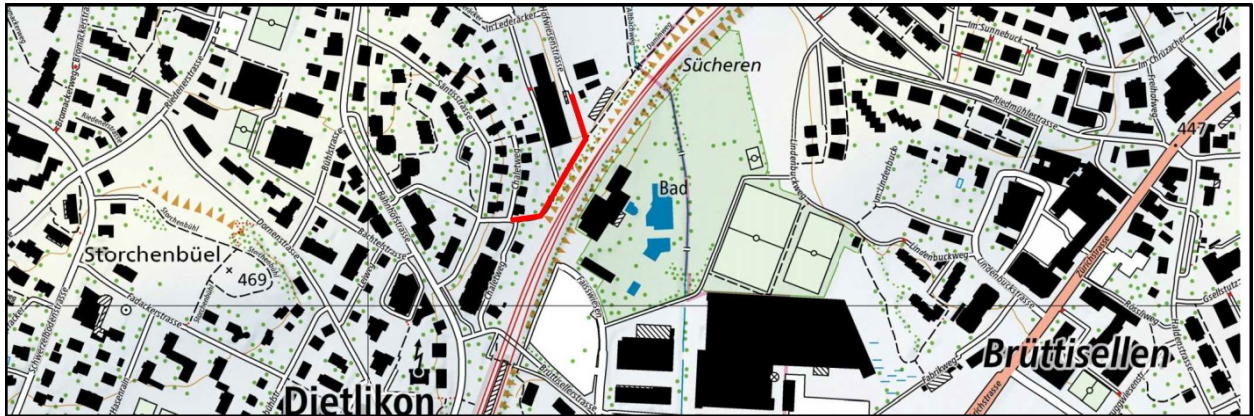
Für diese Arbeiten hat der Gemeinderat einen Kredit von 87'000 Franken (inklusive Nebenkosten und Mehrwertsteuer) bewilligt. Im Budget 2025 sind dafür 135'000 Franken enthalten.

Planerleistungen (Architektur)	CHF	51'800.00
Planerleistungen (Bauingenieur)	<u>CHF</u>	<u>24'750.00</u>
Zwischentotal (exkl. MwSt.)	CHF	76'550.00
Nebenkosten (pauschal 2 % von Zwischentotal)	CHF	1'531.00
Rabatt (5 % von Zwischentotal)	<u>CHF</u>	<u>- 3'827.50</u>
Total (inkl. NK und Rabatt, exkl. MwSt.)	CHF	74'253.50
MwSt. 8.1 % (gerundet)	CHF	6'014.55
Aufwände Liegenschaften (Annahme)	CHF	1'500.00
Eigenleistungen Bauamt (Annahme)	CHF	3'500.00
Unvorhergesehenes und Rundung	CHF	1'731.95
Total Begleitplanungen 2025	CHF	87'000.00

Die Aufträge für die Planerleistungen wurden im freihändigen Verfahren an das Atelier 231 (Architektur), Zürich, beziehungsweise das Büro Meichtry & Widmer (Bauingenieur), Zürich, vergeben.

Kredit für Leitungsverlegung entlang des Dammwegs bewilligt

Als Vorleistung für das MSZW-Projekt muss die Führung der Wasser- und Energieversorgungsleitungen im Bereich Chaletweg, Dammweg und Hofwiesenstrasse angepasst bzw. ausgebaut werden. Die Umlenkungen der Leitungen werden vor dem Mehrspurausbau realisiert, um während der Realisierung des SBB-Projektes die Versorgung sicherstellen zu können. Das Projekt wurde mit dem Planerteam des Mehrspurausbaus abgestimmt.



Projektperimeter Leitungsverlegung Dammweg

Die Gesamtkosten belaufen sich auf 680'000 Franken (inklusive Mehrwertsteuer). Davon entfallen 310'000 Franken auf das Energienetz, 315'000 Franken auf die Wasserversorgung und 55'000 Franken auf die öffentliche Beleuchtung. Im Budget 2024 und 2025 sind für das Projekt insgesamt 530'000 Franken enthalten. Die Mehrkosten sind entstanden, weil die Linienführung angepasst und der Projektperimeter um 10 Meter verlängert werden musste.

Die Tiefbauarbeiten wurde im Einladungsverfahren für rund 335'400 Franken an die Keller-Frei AG, Wallisellen, vergeben. Der Auftrag für die Sanitärarbeiten wurde im freihändigen Verfahren für zirka 85'800 Franken an die Schlosserei Steffen AG, Glattbrugg, erteilt. Die Planungsarbeiten werden durch die Buchmann Partner AG, Dübendorf, ausgeführt.

Dies und das...

Zudem hat der Gemeinderat

- einer Nutzung des Fadachersaals für sportliche Zwecke zugestimmt. Ballsportarten sind nicht gestattet. Zudem haben Anlässe der Gemeinde und der Schule Vorrang vor sportlichen Nutzungen. Die Vergabe des Saals erfolgt durch das Sportnetz Dietlikon;
- den Kredit für die Begleitplanungen 2024 im Zusammenhang mit der Planungszone Bahnhof Dietlikon mit Kosten von Fr. 11'456.50 (Minderkosten: Fr. 36'543.50) abgerechnet;
- die Abrechnung für die Überarbeitung des Gestaltungsplans "Zentrum Dietlikon Süd" mit Kosten von Fr. 47'930.25 (Mehrkosten: Fr. 17'430.45) genehmigt. Die Mehrkosten sind entstanden, weil auf Geheiss des Kantons durch ein spezialisiertes Büro eine Überprüfung der Störfallvorsorge für die A1 und die Neue Winterthurerstrasse erstellt werden musste;
- die Abrechnung für die Verlegung eines Rohrblocks für das Elektrizitätswerk in der Brüttseller-, Faisswiesen- und Hofwiesenstrasse mit Kosten von Fr. 488'718.83 (exkl. MwSt.) genehmigt. Gegenüber dem bewilligten Kredit mussten Mehrkosten von Fr. 1'718.83 (= 0,35%) verzeichnet werden. Da es sich bei diesen Arbeiten um eine Vorleistung für das MSZW-Projekt der SBB handelt, beteiligen sich die SBB mit 50 % bzw. rund Fr. 249'000.- (exkl. MwSt.) an den Kosten;

- zur parlamentarischen Initiative der Geschäftsleitung des Kantonsrates betreffend "Notstandsgesetzgebung – gewappnet für neue Krisen (KR-Nr. 452/2022)" Stellung genommen. Dabei hat er sich der Vernehmlassung des Verbandes der Gemeindepräsidenten des Kantons Zürich angeschlossen;
- gestützt auf ein Einladungsverfahren die Elektroarbeiten für den Ersatz der Heizung im Alterszentrum Hofwiesen für rund Fr. 179'500.- (inkl. MwSt.) an die Melcom AG, Wallisellen, vergeben. Gegenüber dem Kostenvoranschlag resultiere ein Vergabeerfolg von Fr. 20'000.-;
- die Abrechnung für die Begleitplanungen 2024 im Zusammenhang mit dem MSZW-Projekt mit Kosten von Fr. 102'448.15 (inkl. MwSt.) und Minderkosten von Fr. 2'551.85 genehmigt. Zusätzlich wurden für eine Studie, welche die verkehrlichen Auswirkungen des Projektes untersucht hat, Fr. 21'690.40 (inkl. MwSt.) ausgegeben. Der bewilligte Kredit konnte um Fr. 2'467.20 unterschritten werden;
- den Kredit für den Ersatz der Wischmaschine mit Kosten von Fr. 238'389.70 (Minderkosten: Fr. 11'610.30) abgerechnet;
- zur Teilrevision des kommunalen Richtplans Verkehr "Adlerplatz" in Dübendorf Stellung genommen;
- die Arbeits- und Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung über den Jahreswechsel 2025/26 festgelegt. Die Verwaltung bleibt vom Mittwoch, 24.12.2025, bis und mit Freitag, 02.01.2026, geschlossen. Für das Bestattungsamt und die Gemeindewerke wird ein Pikettdienst eingerichtet;

06.05.2025 MK