

raum umwelt + verkehr
044 835 82 30
ruv@dietlikon.org

Protokollauszug vom 12.11.2024

2024-168 04.04 Gesamtpläne der Nachbargemeinden
Kloten; privater Gestaltungsplan Dorfstrasse 31; Stellungnahme

a) Ausgangslage

Die Stadt Kloten führte gemeinsam mit der Eigentümerschaft des Grundstücks Nr. 6068 einen einstufigen Studienauftrag durch, um eine sinn- und qualitätsvolle Entwicklung des Gebiets "Dorfstrasse 31" sicherzustellen. Auf Basis des Studienauftrags wurde ein Richtprojekt ausgearbeitet, welches einen Beitrag zur Entwicklung des Klotener Stadtzentrums leistet. Dabei wurde insbesondere der Umgang zwischen Heimatschutz und Verdichtung behandelt.

Auf Basis des Richtprojekts wurde der Gestaltungsplan "Dorfstrasse 31" erarbeitet, welcher die Voraussetzung für die Realisierung einer städtebaulich und architektonisch qualitativ überdurchschnittlichen Bebauung schafft und eine Verdichtung unter Beachtung der Aspekte des Heimatschutzes ermöglicht.

Beschluss

1. Der private Gestaltungsplan "Dorfstrasse 31" tangiert die Interessen der Gemeinde Dietlikon nicht. Es werden keine Bemerkungen angebracht.
2. Mitteilung an:
 - Stadt Kloten, Abteilung Raum + Umwelt, Kirchgasse 7, 8302 Kloten
 - Leiter Raum, Umwelt + Verkehr
 - Akten

Gemeinderat

Edith Zuber-Haueter
Gemeindepräsidentin

Martin Keller
Gemeindeschreiber

Versand: