

Angela Walder
Assistentin Gemeindeschreiber
direkt 044 835 82 51
angela.walder@dietlikon.org

Verhandlungsbericht Nr. 4 / 2018 (April 2018)

Aufträge für Masterplan „Zentrum Ortsmitte Dietlikon“ vergeben

Im Zusammenhang mit dem Brüttenertunnel wird das Gebiet rund um den Bahnhof Dietlikon neu gestaltet werden. Der Gemeinderat möchte auf die Planungen der SBB Einfluss nehmen und dafür sorgen, dass die hervorragende Lagequalität Dietlikons erhalten und verbessert werden kann. Dies bedingt eine vorausschauende kommunale Planung. Gegenstand des Masterplans "Zentrum Ortsmitte Dietlikon" sind der Ersatz oder die Aufhebung des Bahnübergangs, die Verbindungen für Fussgänger- und Veloverkehr, die Neugestaltung der Strassen- / Platzsituation vor dem Bahnhof, die Anordnung der Bushaltestellen sowie die neuen Zugänge zu den Gleisen.

Bereits im März 2018 hat der Gemeinderat für die Begleitung des Projekts einen breit abgestützten Steuerungsausschuss gebildet, welcher durch Gemeinderat Philipp Flach geleitet wird. In der Zwischenzeit wurde im freihändigen Verfahren auch die Planungsbüros bestimmt, welche die Arbeiten begleiten und die nötigen Berichte, Pläne und Varianten erarbeiten. Es sind dies:

Firma	Auftrag	Betrag
EBP Schweiz AG, Zürich	Projektbegleitung, Ergebnissicherung und verkehrliche Untersuchungen	Fr. 70'000
Alberts GmbH StadtWerke, Zürich	Städtebauliche Entwicklung und Visualisierungen	Fr. 30'000

Für das gesamte Projekt wird mit Kosten von rund 183'000 Franken gerechnet. Für die in diesem Jahr anstehenden Arbeiten wurde der im Voranschlag eingestellte Betrag von 100'000 Franken freigegeben. Die verbleibenden Kosten werden in das Budget 2019 aufgenommen.

Die Steuerungsgruppe wird in Zukunft in regelmässigen Abständen über den Stand der Arbeiten und die Ergebnisse informieren.

Fussweg an der Dornenstrasse bleibt auch ohne Wegrecht bestehen

Im Zusammenhang mit der Bewilligung für den Abbruch von fünf Einfamilienhäusern sowie den Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit Unterniveaugarage an der Dornenstrasse wurde geprüft, ob das bestehende Fusswegrecht zugunsten der Öffentlichkeit weiterbestehen soll, oder ob es aufgehoben werden kann.

Nachdem die Grundeigentümerin verbindlich zugesichert hat, dass der neue Verbindungsweg von der Dornenstrasse zum Coop von der Bevölkerung in Zukunft auch ohne entsprechende Dienstbarkeit uneingeschränkt benutzt werden kann, hat der Gemeinderat der Löschung der Dienstbarkeit zugestimmt. Die Grundeigentümerin verpflichtete sich zudem, auf Türen, Schranken oder andere Einschränkungen zu verzichten. Für die Rohranlagen und Leitungen der Gemeindewerke, welche sich im Fussweg befinden, leistet die Grundeigentümerin den Werken zudem eine einmalige Entschädigung von 10'000 Franken.

Dies und das

Zudem hat der Gemeinderat

- vom Entwurf des Kontenrahmens der Erfolgsrechnung gemäss HRM2 Kenntnis genommen;
- einer Aufhebung des ZSG-Schiffszuschlags (Schiffsfünfliber) als Massnahme zur Weitergabe der per 1. Januar 2018 erfolgten Mehrwertsteuersenkung an die Fahrgäste des ZVV zugestimmt.

Hinweis:

Die Beschlüsse des Gemeinderates sind unter www.dietlikon.ch → Quicklink "GR-Beschlüsse (ab 2017)" verfügbar.

22.05.2018 AW / MK