

Protokoll

Datum: Donnerstag, 24. September 2020

Zeit: 20:00 – 20:45 Uhr

Ort: Gemeindesaal Fadacher

Vorsitz: Edith Zuber, Gemeindepräsidentin

Stimmzähler: Ben Kaul, geb. 2002, Scheibenbühlstr. 29
Erich Senti, geb. 1939, Riedenerstr. 31

Protokoll: Martin Keller, Gemeindeschreiber

Anwesend: 33 Stimmberechtigte

Nicht stimmberechtigte Gäste:

Oliver Steinmann und Lukas Köchli (Gossweiler Ingenieure AG),
Sandra Wiesli (ehemalige Bausekretärin) sowie Christian Schneeбели
(Schneeбели Metallbau AG)

Presse: Leo Niessner, KURIER
Fabian Schär, Zürcher Unterländer

Stimmberechtigte
gemäss Register: 4'738 Personen

Geschäfte:

Publiziert im KURIER vom 20. August und 18. September 2020:

- | | | |
|----|---|----|
| 1. | Öffentlicher Gestaltungsplan "Zentrum Dietlikon Süd"; Genehmigung | 13 |
| 2. | Anfragen nach § 17 Gemeindegesetz | 14 |

Es wird keine Änderung der Traktandenliste verlangt.

Die Broschüren wurden nicht in alle Haushalte verteilt. Sie konnten bei der Gemeindeverwaltung bezogen oder im Internet heruntergeladen werden. Auf die Auflage von Broschüren wird aufgrund des Corona-Virus verzichtet. Die Versammlung findet unter Einhaltung des Corona-Schutzkonzeptes statt.

5 04.05.2 Teilbauordnungen, Gestaltungspläne, Sonderbauvorschriften
Öffentlicher Gestaltungsplan "Zentrum Dietlikon Süd"; Genehmigung

Gemeindepräsidentin Edith Zuber informiert wie folgt über die Behandlung des Geschäftes:

1. Präsentation Antrag Gemeinderat
2. Präsentation Abschied der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission (RGPK)
3. Erläuterung der Vorlage durch Bauvorstand Philipp Flach
4. Präsentation der Vorschriften (Seite für Seite) und des Situationsplans. Über die einzelnen Artikel und den Situationsplan kann diskutiert und es können Änderungsanträge gestellt werden
5. Allfällige Änderungsanträge werden gesammelt. Am Schluss der gesamten Beratung werden die Anträge bereinigt.

Die Versammlung ist mit diesem Vorgehen einverstanden.

Der Antrag des Gemeinderates und der befürwortende Abschied der RGPK werden der Versammlung mittels Beamer zur Kenntnis gebracht. Auf ein Verlesen wird verzichtet.

Gemeinderat Philipp Flach erläutert das Geschäft anhand einer Präsentation (Anhang).

RGPK-Präsident Beat Lüönd verzichtet auf mündliche Ergänzungen zum Abschied.

Gemeindepräsidentin Edith Zuber fragt die Versammlung an, ob die beiden nicht stimmberechtigten Vertreter der Gossweiler Ingenieure AG schwierige rechtliche und/oder raumplanerische Fragen beantworten dürfen. Die Versammlung erteilt ihr Einverständnis mit grossem Mehr und ohne Gegenstimme.

a) Diskussion

Das Wort wird nicht verlangt.

b) Anträge

Es werden keine Anträge gestellt.

c) Abstimmung

Dem Antrag des Gemeinderates wird ohne Gegenstimme zugestimmt.

Beschluss:

1. Der öffentliche Gestaltungsplan „Zentrum Dietlikon Süd“, bestehend aus:

- a) Situationsplan, Mst. 1:1000, dat. 07.07.2020
- b) Vorschriften, dat. 07.07.2020
- c) Bericht zu den Einwendungen, dat. 07.07.2020
- d) Planungsbericht nach Art. 47 RPV, dat. 07.07.2020

wird im Sinne von § 88 des Planungs- und Baugesetzes (PBG) und Artikel 17 Ziffer 4 der Gemeindeordnung vom 19. Oktober 2019 festgesetzt.

2. Die Genehmigung im Sinne von § 2 lit. b PBG bleibt vorbehalten.

3. Der Gemeinderat wird ermächtigt, Änderungen an den unter Ziffer 1 aufgeführten Unterlagen in eigener Zuständigkeit vorzunehmen, sofern sich diese als Folge von Rechtsmittelentscheiden oder im Genehmigungsverfahren als notwendig erweisen, oder sofern sie geringfügig sind. Solche Beschlüsse sind im Amtsblatt des Kantons Zürich sowie im amtlichen Publikationsorgan der Gemeinde Dietlikon zu veröffentlichen.

4. Mitteilung an:

- Baubehörde
- Raum, Umwelt + Verkehr
- Gemeindeingenieur (gi-dietlikon@gossweiler.com)
- Akten

6 16.04.1 Initiativen, Anfragen

Anfragen nach § 17 Gemeindegesetz

Es wurden keine Anfragen eingereicht.

Abschluss der Versammlung

Auf die Frage der Vorsitzenden, ob gegen den Verlauf und/oder die Führung der Gemeindeversammlung Einwendungen vorzubringen sind oder Verletzungen von Vorschriften über die politischen Rechte und ihre Ausübung gerügt werden, meldet sich niemand mehr.

Die Präsidentin schliesst die Gemeindeversammlung mit dem Hinweis, dass das Protokoll den Stimmberechtigten ab Freitag, 2. Oktober 2020, im Gemeindehaus sowie auf der Homepage zur Einsicht aufliegt. Beschwerden gegen die Beschlüsse der Versammlung sind innert 30 Tagen, von der Publikation an gerechnet (Donnerstag, 1. Oktober 2020) beim Bezirksrat Bülach zu erheben (§ 19 Abs. 1 lit. a und d i.V.m. § 19b Abs. 2 lit. c sowie § 20 und § 22 Abs. 1 VRG). Gegen die Beschlüsse der Versammlung kann zudem wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte und ihre Ausübung innert 5 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Bezirksrat Rekurs in Stimmrechtssachen erhoben werden (§ 19 Abs. 1 lit. c i.V.m. § 19b Abs. 2 lit. c sowie § 21a und § 22 Abs. 1 VRG). Die Rekurs- oder Beschwerdeschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Der angefochtene Beschluss ist, soweit möglich, beizulegen.

Nach dem offiziellen Teil bedankt sich Edith Zuber bei Otto Zuberbühler für seinen langjährigen und engagierten Einsatz zugunsten der Gemeinde (u.a. als ehemaliges Schulpflegemitglied, langjähriger Parteipräsident, langjähriger Präsident der Seniorenriege des TVD und Gründungsmitglied und weiterhin aktiver Vizepräsident des Stiftungsrates der Stiftung Hofwiesen). Zudem gratuliert sie den Verantwortlichen der Stiftung zum gelungenen Neubau des Nägelihofes. Als Dankeschön für seinen Einsatz darf Otto Zuberbühler den heutigen Blumenschmuck mit nach Hause nehmen.

Für das Protokoll:



Martin Keller, Gemeindeschreiber

25. September 2020

Das Protokoll wurde geprüft und genehmigt:

Gemeindepräsidentin:



Edith Zuber

28.09.2020

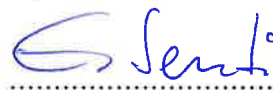
Stimmzähler/innen:

28. Sep. 2020



Ben Kaul

29.9.20



Erich Senti

Auflage des Protokolls ab 02.10.2020