

Attilio Maione  
Leiter Liegenschaften  
direkt 044 835 82 22  
attilio.maione@dietlikon.org

Protokollauszug vom 10.11.2020

227 28.03 Einzelne Liegenschaften und Grundstücke  
**Alexander Bertea Dorftreff (Dorfstrasse 5a+b); Antrag Bring- und Hol-Börse (Dietliker Verein) für unentgeltliche Raumnutzung; Bewilligung**

## 1. Ausgangslage

Weil die Spitex per Ende September 2020 aus dem Alexander Bertea-Dorftreff in den Neubau "Nägelihof" umgezogen ist, stehen diverse Räumlichkeiten in beiden Gebäuden (Haus a+b) leer.

Diese Informationen sind der Öffentlichkeit seit einiger Zeit bekannt und weckten diverse Interessen. Unter anderem konnten drei Räumlichkeiten im Haus b (rotes Haus) per 1. Januar 2021 der Plattform Glattal (Abteilung Jugendarbeit), Dietlikon, vermietet werden. Ein weiterer Raum im Haus b (das Atelier im Erdgeschoss / rotes Haus inkl. abgesperrter Aussenraum) konnte der Spielgruppe (geführt durch die Damen Yahaira Blatter und Catia Rosato, beide aus Dietlikon) per 1. November 2020 vermietet werden.

## 2. Anfrage für eine Bring- und Hol-Börse

Eine weitere schriftliche Anfrage erfolgte durch den Dietliker Verein "bring- und hol Börse", vertreten durch Frau Gina Beyeler. Sie möchte im Dorftreff eine Börse eröffnen und betreiben (mit Beteiligung / Mitwirkung von Nina Ranelli und Urs Beyeler / Anfrage bzw. Antrag vom 22. Oktober 2020 beigelegt). Die offizielle Vereinsgründung erfolgte per 18. Oktober 2020. Die Statuten liegen vor.

## 3. Kurzbeschreibung

Die Börse soll ein Ort sein, an welchem Leute möglichst einwandfreie und funktionierende Gegenstände und Geräte (z.B. Kinderspielsachen, Kinderwagen, Elektrogeräte, Vasen, Bücher usw.), welche sie nicht mehr brauchen, abgeben können und Personen (wie z.B. Flüchtlinge, Studenten, Alleinerziehende), welche die Gegenstände noch brauchen können, gratis abholen können.

Der erwünschte Raum (Büro 208 mit 23.5 m<sup>2</sup>) befindet sich im Haus a (gelbes Haus) im 2.OG.

## 4. Mietkosten bzw. Subvention an Verein

Da der Verein für dieses Sozialprojekt kein Geld (keine Einnahmen odgl.) bezieht und kein Zahlungsverkehr besteht, möchten sie den Raum gerne kostenlos nutzen.

Alexander Berteza Dorftreff (Dorfstrasse 5a+b); Antrag Bring- und Hol-Börse (Dietliker Verein) für unentgeltliche Raumnutzung; Bewilligung

Subventionskosten:

Beispiel Anhand dem Mietzinsbetrag dito Spielgruppe:

. Büro Nr. 208 mit 23.5 m<sup>2</sup> x 99.55 SFr./m<sup>2</sup> (inkl. Nebenkosten 25.00/m<sup>2</sup>) = **Fr. 2'339.45**

Beispiel Anhand dem Mietzinsbetrag dito Plattform Glattal:

. Büro Nr. 208 mit 23.5 m<sup>2</sup> x 190.00 SFr./m<sup>2</sup> (inkl. Nebenkosten 25.00/m<sup>2</sup>) = **Fr. 4'465.00**

Gestützt auf den Gemeinderatsbeschluss Nr. 201 vom 03.10.2017 werden den Dietliker Vereinen gemeindeeigene Liegenschaften unentgeltlich zur Verfügung gestellt.

**Beschluss:**

1. Dem Verein "bring- und hol Börse", mit Sitz in Dietlikon, wird im Alexander Berteza-Dorftreff (Haus a) der Raum Nr. 208 unentgeltlich zur Verfügung gestellt.
2. Die Liegenschaften werden beauftragt, mit dem Verein "bring- und hol Börse" eine schriftliche Vereinbarung (Mietvertrag per 01.11.2020) zu erstellen und die Räumlichkeiten zur Verfügung zu stellen.
3. Mitteilung an:
  - Liegenschaftenverwaltung (zum Vollzug)
  - Liegenschaftenausschuss (zur Information)
  - Soziales + Gesellschaft (Vereinsbeiträge)
  - Finanzen
  - RGPK (zur Information)
  - Akten

Gemeinderat

Edith Zuber  
Gemeindepräsidentin

Martin Keller  
Gemeindeschreiber

Versand: