

Marina Bislin
Sachbearbeiterin
direkt 044 835 82 31
marina.bislin@dietlikon.org

Protokollauszug vom 28.04.2020

87 04.04 Gesamtpläne der Nachbargemeinden
Wangen-Brüttisellen; Teilrevision Zonenplan "Schulhausstrasse"; Stellungnahme

Mit Schreiben vom 4. März 2020 informiert die Gemeinde Wangen-Brüttisellen über die Teilrevision des Zonenplans «Schulhausstrasse» in Brüttisellen und bittet um Stellungnahme im Sinne von § 7 Planungs- und Baugesetzes (PBG) bis am 4. Mai 2020.

Die Gemeinde Wangen-Brüttisellen hat in den Jahren 2009 und 2010 eine umfassende Schulraumplanung erstellen lassen. Dabei wurde von verschiedenen Entwicklungsszenarien ausgegangen. Im Anschluss erfolgten vertiefte Untersuchungen zur Umsetzung der Schulraumplanung, um die Raumprogramme und Anforderungen zu definieren.

In der Zwischenzeit konnte das Grundstück Kat.-Nr. 2906 an der Schulhausstrasse 6 in Brüttisellen mit einer Grundfläche von 722 m² erworben werden. Das Grundstück befindet sich angrenzend zur Schulanlage Steiacher und ist der Kernzone B zugeteilt. Die Parzelle wurde als strategische Landreserve für die Schulanlage gekauft. In den letzten zwei Jahren hat sich der Raumbedarf der Schulanlage weiter verändert bzw. die Nachfrage für Tagesstrukturen inkl. Mittagstischplätzen ist im Ortsteil Brüttisellen weiter gestiegen.

Aufgrund dieser Situation wurde veranlasst, das erworbene Grundstück Kat.-Nr. 2906 frühzeitig in die Zone für öffentliche Bauten zu überführen.

Die Planungsabsichten der Gemeinde Wangen-Brüttisellen im Zusammenhang mit der Teilrevision des Zonenplans «Schulhausstrasse» lösen keine negativen Auswirkungen auf die Gemeinde Dietlikon aus. Wir danken für die Einladung zur Stellungnahme.

Beschluss:

1. Die Teilrevision des Zonenplans «Schulhausstrasse» tangiert die Interessen der Gemeinde Dietlikon nicht. Es werden keine Bemerkungen angebracht.
2. Mitteilung an:
 - Gemeinde Wangen-Brüttisellen, Abteilung Planung und Infrastruktur, Stationsstrasse 10, Postfach, 8306 Brüttisellen
 - Baubehörde
 - OE Raum, Umwelt + Verkehr
 - Akten

Gemeinderat

Edith Zuber
Gemeindepräsidentin

Martin Keller
Gemeindeschreiber

Versand: