

Martin Keller  
Gemeindeschreiber  
direkt 044 835 82 52  
martin.keller@dietlikon.org

Protokollauszug vom 17.03.2020

60 16.09.3 Organisation

**Gemeindeverwaltung; Springereinsatz Raum Umwelt + Verkehr; Kreditbewilligung (gebundene Ausgabe)**

## a) Ausgangslage

Sandra Wiesli hat ihre Stelle als Leiterin Raum Umwelt + Verkehr auf Ende April 2020 gekündigt. Unter Berücksichtigung des Ferien- und Gleitzeitguthabens wird sie ihren letzten Arbeitstag am 9. April 2020 leisten. Der Rekrutierungsprozess für die Nachfolgerin oder den Nachfolger von Sandra Wiesli läuft. In Anbetracht der üblichen Kündigungsfristen muss aber davon ausgegangen werden, dass die Stelle frühestens per 1. Juli 2020 besetzt werden kann.

Durch die vorstehend geschilderten Umstände fehlen im Bauamt ab April 2020 100 Stellenprocente. Diese Vakanz kann von den übrigen Mitarbeitenden nicht kompensiert werden. Um den Betrieb sicherzustellen, ist der Beizug von externer Unterstützung unumgänglich.

## b) Springereinsatz

Um die Situation sofort zu verbessern, soll der vorhandene Personalengpass mit einem Springereinsatz überbrückt werden. Weil für eine rasche und effiziente Unterstützung zwingend Kenntnisse der Gemeinde und Abläufe vorhanden sein müssen, wurde die Firma Gossweiler Ingenieure AG, Bülach, zur Offertstellung eingeladen. Die Gossweiler Ingenieure AG ist als Gemeindeingenieur bestens mit der Gemeinde vertraut, zudem unterstützt die Firma das Bauamt bereits bei baurechtlichen Verfahren und Bewilligungen. Von Vorteil ist auch, dass Oliver Steinmann (als ehemaliger Bausekretär) die Arbeiten aus eigener Erfahrung kennt.

Aufgrund der von Seiten der Gemeinde angemeldeten Bedürfnisse hat die Gossweiler Ingenieure AG nachstehende Kostenschätzung für die erweiterten Leistungen des Gemeindeingenieurbüros (dat. 02.02.2020) erstellt:

<i>Arbeitsphase und -schritte</i>	<i>Kosten in CHF</i>
<b>Allgemeine Unterstützung RUV</b>	<b>ca. 37'000</b>
- Übergabe der Arbeiten und Projekte der Leiterin RUV	ca. 3'000
- Präsenz vor Ort	ca. 2'000
- Jour fixe mit Bauvorstand	ca. 20'000
- Sitzungen Baubehörde	ca. 6'000
- Unterstützung im Bereich Natur- und Heimatschutz	ca. 3'000
- Budgetierung 2021 (Investitionsrechnung)	ca. 3'000

Gemeindeverwaltung; Springereinsatz Raum Umwelt + Verkehr; Kreditbewilligung (gebundene Ausgabe)

<i>Arbeitsphase und -schritte</i>	<i>Kosten in CHF</i>
<b>Baurecht (zusätzlich zu bestehendem Auftrag)</b>	<b>ca. 10'000</b>
- Vorgespräche, baurechtliche Entscheide, Baukontrollen, Fristenkontrolle	ca. 10'000
<b>Planung</b>	<b>ca. 28'000</b>
- Anhörungen im Sinne von § 7 PBG und weitere	ca. 4'000
- Planungskommission	ca. 3'000
- Verwaltungsinterne Projektleitung "Begleitplanungen SBB"	ca. 8'000
- Verwaltungsinterne Projektleitung "Gestaltungspläne"	ca. 2'500
- Verwaltungsinterne Projektleitung "Kommunaler Richtplan Verkehr"	ca. 3'000
- Verwaltungsinterne Projektleitung "Leitbild Siedlungsentwicklung"	ca. 4'000
- Verwaltungsinterne Projektleitung "Betriebs- und Gestaltungskonzept Bahnhofstrasse"	ca. 2'000
- Verwaltungsinterne Projektleitung "Gebietsplanung Bassersdorf/Dietlikon/Wangen-Brüttisellen"	ca. 1'500
<b>Unvorhergesehenes / Reserve / Administratives</b>	<b>ca. 15'000</b>
<b>Total Honorar</b>	<b>ca. 90'000</b>
MWST 7.7% und Rundung	ca. 7'000
<b>Gesamttotal inkl. MWST</b>	<b>ca. 97'000</b>

Die Kostenschätzung umfasst den Zeitraum von März/April bis Dezember 2020. Die Leistungen werden nach Aufwand im Zeittarif verrechnet. Die Stundenansätze basieren auf der gültigen, durch die kantonale Baudirektion anerkannten SIA-Ordnung 103. Auf diesen Ansätzen wird ein Rabatt von 5 % gewährt. Spesen werden keine verrechnet.

### c) Freihändige Vergabe

Gestützt auf Art. 12<sup>bis</sup> Abs. 2 der interkantonalen Vereinbarung über das Beschaffungswesen (IvöB) sowie den dazugehörigen Anhang 2 kann der Auftrag im freihändigen Verfahren vergeben werden, weil der Schwellenwert für Dienstleistungen von Fr. 150'000.- nicht erreicht wird.

### d) Gebundenheit der Ausgabe

Im Budget sind für den Springereinsatz keine Mittel enthalten. Damit der ordnungsgemässe Betrieb im Bauamt sichergestellt werden kann, ist der Einsatz einer externen Fachperson unumgänglich. Die Ausgaben gelten daher als gebunden im Sinne von § 103 Gemeindegesetz.

### Beschluss:

1. Für den Springereinsatz in der OE Raum Umwelt + Verkehr wird im Sinne der Erwägungen als gebundene Ausgabe ein Kredit von brutto Fr. 97'000.- (inkl. MwSt. und Nebenkosten) bewilligt. Diese Kosten werden der Erfolgsrechnung 2020 (Kto. 1600.3132.00) belastet.

Gemeindeverwaltung; Springereinsatz Raum Umwelt + Verkehr; Kreditbewilligung (gebundene Ausgabe)

2. Der Auftrag für den Springereinsatz wird gemäss Kostenschätzung vom 2. März 2020 an die Gossweiler Ingenieure AG, Bülach, vergeben. Es wird davon Kenntnis genommen, dass das Auftragsverhältnis gemäss Ziffer 9 des Angebotes auch vor der vollständigen Erbringung der Leistungen - ohne Kostenfolge für die Auftraggeberin - beendet werden kann (Ziffer 9 der Offerte).
3. Ziffer 1 dieses Beschlusses ist unter Hinweis auf das Rechtsmittel im KURIER zu veröffentlichen.
4. Gegen Ziffer 1 dieses Beschlusses kann wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte innert 5 Tagen, von der Veröffentlichung an gerechnet, schriftlich Rekurs in Stimmrechts-sachen beim Bezirksrat Bülach, 8180 Bülach, erhoben werden (§ 19 Abs. 1 lit. c i.V.m. § 19b Abs. 2 lit. c sowie § 21a und § 22 Abs. 1 VRG). Die Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Der angefochtene Beschluss ist, soweit möglich, beizulegen.
5. Dieser Beschluss ist vor der Veröffentlichung zu anonymisieren.
6. Mitteilung an:
  - Gemeindeschreiber (zum Vollzug)
  - Leiterin Raum Umwelt + Verkehr
  - RPK (zur Information)
  - Finanzen
  - Akten

Gemeinderat

Edith Zuber  
Gemeindepräsidentin

Martin Keller  
Gemeindeschreiber

Versand: