

Aqua-Fit und Aqua Fun



Neuer Kursblock ab 19. August bis 14. Dezember 2019

Machen Sie mit und bleiben Sie fit. Neueinstieg jederzeit möglich. Die Kurszeiten erhalten Sie am Empfang oder finden Sie auf unserer Homepage unter der Rubrik Kurse. Anmeldungen für alle Kurse nimmt gerne unser Empfang entgegen. Sie finden die Ausschreibungen sowie die Anmeldeformulare ebenfalls unter www.aqua-life.ch.



Wir freuen uns auf ein gemeinsames Training mit Ihnen!

Ihr aqua-life Team

Meerjungfrauen Ferien-Schwimmkurs



Lerne in einem Kurs, wie Du Dich mit einer Meerjungfrauen-Flosse im Wasser fortbewegen kannst.



Kurse für Mädchen und Jungen – aber auch Erwachsene können das lernen!

Voraussetzungen: Die TeilnehmerInnen müssen sicher schwimmen können, wobei der Schwimmstil nicht entscheidend ist. Zudem sollte man sich im tiefen Wasser wohl fühlen. Wie ein richtiger Meereskönig oder Meerjungfrau sollte man ebenfalls tauchfreudig sein.

Kursdaten: 14. bis 16. August 2019
Kurszeiten: 15.30 – 16.00 Uhr / 30 Minuten für AnfängerInnen
 16.15 – 17.00 Uhr / 45 Minuten mit Vorkenntnissen
Kurskosten: 3 Lektionen à 30 Minuten inkl. Flossenmiete **Kurskosten Fr. 80.00**
 3 Lektionen à 30 Minuten mit eigenen Flossen **Kurskosten Fr. 60.00**
 3 Lektionen à 45 Minuten inkl. Flossenmiete **Kurskosten Fr. 120.00**
 3 Lektionen à 45 Minuten mit eigenen Flossen **Kurskosten Fr. 90.00**

Mehr Informationen sowie Anmeldeunterlagen am Empfang im aqua-life oder zum Download unter www.aqua-life.ch



Im aqua-life kann man während der Sommerferien ...

... das Freibad am Dienstag bei schönem Wetter schon ab 10 Uhr nutzen! Wir erfreuen uns auch über das schöne Wetter und öffnen bei schönem Wetter während den Sommerferienwochen unser Freibad bereits ab 10.00 Uhr. Das Hallenbad wird wie üblich wegen der Wochenreinigung ab 12.00 Uhr geöffnet.

... in der Mittagspause schwimmen und sich danach verpflegen! Gönnen Sie sich über Mittag ein erfrischendes Bad und danach im Gartenrestaurant einen feinen Zmittag, bevor Sie wieder die nächsten 4 Stunden mit Arbeit am Bürotisch verbringen! Unser Küchenteam verwöhnt Sie mit gluschtigen Salaten, Fischchnusperli und vielem mehr!

Infos über die effektiven Öffnungszeiten erhalten Sie auf www.aqua-life.ch

Das aqua-life Team hofft in diesem Sinne auf viel Sonne und freut sich auf Ihren Besuch!

Ganz Möbeltransport AG 044 833 40 88



ELEKTRONEIDHART
INSTALLATIONEN & BERATUNG

Elektro Neidhart AG

Alte Winterthurerstrasse 88 8309 Nürensdorf
 Tel. 044 836 35 00 Fax 044 836 35 07
 info@elektro-neidhart.ch www.elektro-neidhart.ch

PIAZZA
gemeinsam in dietlikon

FR.23 18.00 02.00 AUGUST 10.00 04.00 SA.24

Berichte aus den kjz und biz der Bezirke Bülach und Dielsdorf

Vom Paar zur Familie

Die Geburt eines Kindes bedeutet für die Eltern ein grosses Glück – aber auch eine grosse Herausforderung. Fachpersonen in den Kinder- und Jugendhilfezentren (kjz) unterstützen Paare dabei, diesen Übergang in die Familienrolle zu meistern.

Herr und Frau Rutz melden sich für eine Beratung im kjz: «Vor drei Jahren sind wir zum ersten Mal Eltern geworden. Unsere Tochter Emma ist das grösste Glück und wir waren bei ihrer Geburt überwältigt von unseren Gefühlen. Damals hatten wir uns das Eltern-Sein ganz anders vorgestellt: viel harmonischer, viel glücklicher, viel schöner, viel einfacher und vor allem nicht so erschöpfend.»

Aus zwei mach drei

Ein Paar lernt sich zuerst als Mann und Frau kennen und lieben. Mit

der Geburt des Kindes entstehen zwei neue Rollen, die der Mutter und die des Vaters. Es kommen in der Folge neue, noch nicht besprochene Themen auf. Plötzlich vertreten die Eltern unterschiedliche Erziehungsideen und Familienkonzepte. Als Paar waren Absprachen «nice to have», als Eltern werden sie zur Pflicht. Herr und Frau Rutz sind, wie viele Eltern, von diesen Veränderungen irritiert.

Trotz aller Vorbereitung kann kein Liebespaar vorgängig wissen, wie das Zusammenleben als Familie

sein wird. Man lernt sich in den elterlichen Rollen neu kennen und gestaltet einen gemeinsamen Weg. Dazu gehört das Loslassen der eigenen Traumvorstellung einer Familie. Für alle Beteiligten bedeutet dies, sich Zeit zu nehmen und Vertrauen und Geduld in sich und den Partner zu haben.

Das elterliche Dilemma

Eltern fühlen sich trotz Kinder-glück nicht immer glücklich. Sie sind erschöpft, streiten sich, fühlen sich vom Partner distanziert oder wünschen sich mehr Zeit für sich selbst. Und dies geschieht, obwohl man sich so sehr ein Kind gewünscht hat. Eltern beschreiben diese Tatsache als Dilemma. Der Übergang vom Paar zur Fami-

lie ist eine Herausforderung. Herr und Frau Rutz sind als Liebes- und Elternpaar gefordert, einen Umgang mit diesen gegensätzlichen Gefühlen zu finden. Dazu werden sie viel Zeit, Geduld und offene Gespräche brauchen.

Beschäftigen Sie und Ihre Familie sich auch mit diesem Thema? Haben Sie Fragen dazu oder zu anderen Erziehungsthemen? Sie können gern das Gespräch mit Ihrer Fachperson im kjz vor Ort suchen. Unter www.kjz.zh.ch finden Sie das für Ihren Wohnort zuständige kjz sowie weitere Informationen.

*Katja Erni,
Erziehungsberaterin kjz Dielsdorf
Katja Wichser,
Leiterin Beratung kjz Bülach*

Bildungsdirektion Kanton Zürich, Amt für Jugend und Berufsberatung, Geschäftsstelle der Bezirke Bülach und Dielsdorf, Schaffhauserstr. 53, 8180 Bülach, 043 259 95 00, www.ajb.zh.ch, Alimente, Berufs- und Laufbahnberatung, Soziale Arbeit und Mandate, Elternbildung, Mütter- und Väterberatung, Erziehungsberatung, Gemeinwesenarbeit, Regionalstelle Schulsozialarbeit Regionalstelle Pflegefamilien

Öffnungszeiten während den Sommerschulferien 2019



Während den Schulferien sind wir zu folgenden Zeit für Sie da:

Montag, Mittwoch, Donnerstag	08.30 – 11.30 / 14.00 – 16.30 Uhr
Dienstag	08.30 – 11.30 / 14.00 – 18.00 Uhr
Freitag	07.00 – 14.15 Uhr

Vom 27. Juli bis 9. August 2019 bleibt die Schulverwaltung geschlossen.

Wir wünschen Ihnen einen schönen Sommer 2019!

Ihr Schulverwaltungsteam

E. Schuster Michel, O. Arnet, B. Büchi, T. Liniger



Amtliche Todesanzeige

Daniel Gafner, geboren 23.07.1981, gestorben 13.07.2019, zuletzt wohnhaft gewesen in Dietlikon.

Urnenbeisetzung im engsten Kreis am Freitag, 19.07.2019, 16.00 Uhr, Friedhof Dietlikon, anschliessend um 16.30 Uhr Trauerfeier in der Ref. Kirche Dietlikon.

Karin Bendixsohn, geboren 24.06.1930, gestorben 14.07.2019, zuletzt wohnhaft gewesen in Dietlikon. Die Urnenbeisetzung findet am Freitag, 16.08.2019, 14.00 Uhr, auf dem Friedhof Dietlikon statt.

Bestattungsamt

E-Rechnung

Papierlos

Die E-Rechnung gelangt direkt in Ihr E-Banking. Sie erhalten kein Papier mehr.

Ab sofort ist auch die Gemeinde Dietlikon E-Rechnungstellerin.

Mehr Infos unter:

www.e-rechnung.ch.



ruchstuck

Ihr Opelspezialist – Reparaturen aller Automarken

garage AG

Bernhard Meier, Ruchstuckstrasse 19, 8306 Brüttsellen
Telefon 044 833 00 91, www.ruchstuck.ch, info@ruchstuck.ch



NEU

in Brüttsellen

Der Spezial-Masseur für Ihre **Schmerzen, Verspannungen!**



ENVER-Massagen www.enver-massagen.ch

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Enver Kokolari • Zürichstrasse 38, 2. Stock • 8306 Brüttsellen • 079 408 84 25

Krankenkassen anerkannt

Anordnung kommunale Volksabstimmung vom 20.10.2019

Totalrevision der Gemeindeordnung**Die Schulpflege hat am 17.7.2019 folgenden Beschluss gefasst:**

1. Die Urnenabstimmung über die **Totalrevision der Gemeindeordnung der Schulgemeinde** wird auf Sonntag, 20. Oktober 2019, festgelegt.
2. Den Stimmberechtigten wird folgende Frage zur Beantwortung mit «Ja» oder «Nein» vorgelegt: **Stimmen Sie folgender Vorlage zu? Gemeindeordnung der Schulgemeinde**
3. Die vorliegenden Abstimmungsunterlagen, bestehend aus:
 - dem Beleuchtenden Bericht sowie
 - dem Stimmzettel
 werden genehmigt und zur Veröffentlichung freigegeben.
4. Gegen diesen Beschluss kann innert 5 Tagen, von der Mitteilung oder Veröffentlichung an gerechnet, beim Bezirksrat Bülach, Bahnhofstrasse 3, 8180 Bülach, Rekurs in Stimmrechtssachen erhoben werden (§ 151 a Gemeindegesetz).

Schulpflege

Anordnung kommunale Volksabstimmung vom 20.10.2019

Totalrevision der Gemeindeordnung**Der Gemeinderat hat am 9.7.2019 (GRB 105) folgenden Beschluss gefasst:**

1. Die Urnenabstimmung über die **Totalrevision der Gemeindeordnung der politischen Gemeinde** wird auf Sonntag, 20. Oktober 2019, festgelegt.
2. Den Stimmberechtigten wird folgende Frage zur Beantwortung mit «Ja» oder «Nein» vorgelegt: **Stimmen Sie folgender Vorlage zu? Gemeindeordnung der politischen Gemeinde**
3. Die vorliegenden Abstimmungsunterlagen, bestehend aus:
 - dem Beleuchtenden Bericht sowie
 - dem Stimmzettel
 werden genehmigt und zur Veröffentlichung freigegeben.
4. Gegen diesen Beschluss kann innert 5 Tagen, von der Mitteilung oder Veröffentlichung an gerechnet, beim Bezirksrat Bülach, Bahnhofstrasse 3, 8180 Bülach, Rekurs in Stimmrechtssachen erhoben werden (§ 151 a Gemeindegesetz).

Gemeinderat

Ein gesunder Geist in einem gesunden Körper

Mens sana in corpore sana

Dies ist das «Geheimrezept» von Roger Kamm. Und so wirkt er auch auf uns an seinem Abschiedsfest. Fröhlich, kollegial und vor allem offen für Neues. Ein Vorbild für die Schülerinnen und Schüler (SuS), aber auch für das ganze Schulhausteam. Nach 44 Jahren im Schuldienst freut er sich nun auf den wohlverdienten Ruhedienst. Aber bevor wir Roger Kamm gehen lassen, haben wir noch ein paar Fragen.

Roger, erinnerst du dich an deinen ersten Arbeitstag im Klassenzimmer?

Leider erinnere ich mich nur noch vage an den ersten Arbeitstag im Klassenzimmer. Ich sehe aber noch die erwartungsvollen, fröhlichen Gesichter und spüre wieder die Anspannung in meinem Körper hinsichtlich der Verantwortung, die ich nun als Klassenlehrperson übernehme.

Anmerkung: Gerade mal zwanzig Jahre alt übernahm er seine erste Klasse. 27 Schülerinnen und Schüler waren an diesem Tag wahrscheinlich sicher genauso gespannt, aber wohl auch etwas nervös wie Roger Kamm selber.

Wenn du so zurückblickst, würdest du nochmals den Lehrerberuf ergreifen?

Ich zögere keine Sekunde bei der Frage, ob ich den Lehrerberuf nochmals ergreifen würde. Ja, unbedingt! Es gibt für mich keinen schöneren, interessanteren Beruf. Das Berufsbild hat sich in den letzten Jahren aber stark verändert. War ich anfangs die Person, welche den Kindern vor allem Wissen beibringen sollte, bin ich in den letzten

Jahrzehnten auch noch (Lern-)Berater, Erzieher und Vertrauensperson geworden.

Wie unterscheiden sich die heutigen SuS von damals?

Ich finde, dass die heutigen SuS sich wenig von den Kindern meiner ersten Klassen unterscheiden. Auch früher gab es die Kinder mit ausserordentlichen Begabungen, mit durchschnittlichen Begabungen, mit Lernschwächen und Verhaltensauffälligkeiten. Damals hatten wir noch keine IF-Lehrpersonen. Wir sahen diese Bandbreite als «normal» an und versuchten

nach bestem Wissen und Gewissen diese Kinder zu fördern, zu integrieren. Mein Leitsatz lautete schon immer: Wichter als jede Erziehung ist die persönliche Beziehung zu den Schülerinnen und Schülern.

Roger, wie hast du es geschafft, so ausgeglichen, offen und fröhlich zu bleiben?

Die Antwort zur Frage, wie ich es geschafft habe, ausgeglichen, offen, humorvoll und fröhlich zu bleiben, findest du in meiner Präsentation. (Anmerkung: Roger Kamm zeigte uns beim Abschied seine Ziele und Wege auf, wie er Berufsalltag und Familie unter einen Hut brachte:; regelmässige Mediationen, viel Sport, offen für Neues und vor allem grosse Empathie, Achtsamkeit und Dankbarkeit gegenüber seinen Mitmenschen, egal ob gross oder klein). Ich bin schon immer ein offener,



humorvoller und fröhlicher Mensch gewesen. Ich habe mich durch viele verschiedene Bücher, Kurse und über mein persönliches Umfeld stets weiterentwickelt. Ich achte auf meine Worte, versuche nichts persönlich zu nehmen und ziehe keine voreiligen Schlüsse. Ich gebe immer mein Bestmögliches und höre gut zu.

Wir wünschen Roger Kamm für seinen Ruhestand alles Gute. Wo bei, Roger Kamm nennt den neuen Zeitabschnitt Golden Age: Das Halsband ist weg und die Freiheit bringt Zeit für die Weiterentwicklung, die Familie, aber auch die vielen Hobbies wie Joggen, Reisen, Lesen, Archäologie. Sie sehen, sein Golden Age wird spannend.

*Interviewpartner
Roger Kamm / Eva Schuster Michel*



Von links: Daniela Bernet, Roger Kamm, Jutta Hug, Patrick Widmer, Kristina Flückiger

BUNDESFEIER 2019

Donnerstag, 1. August

Tagesprogramm auf dem Dorfplatz
 (bei schlechtem Wetter im Fadachersaal*)

- | | | |
|---------------|---|--|
| Ab 9.00 Uhr | Festwirtschaft UHC Kloten-Dietlikon Jets |  |
| 10.00 Uhr | Konzert Musikverein Dietlikon |  |
| 11.00 Uhr | Auftritt Jodelklub Bärgarve, Opfikon
Begrüssung Gemeindepräsidentin
Edith Zuber
Festrede Sarah-Jane, Sängerin
Schweizerpsalm, Dankesworte Edith Zuber | 
 |
| Anschliessend | Apéro Frauenverein Dietlikon
Konzert Musikverein Dietlikon |  |
| 16.00 Uhr | Ende Festwirtschaft |  |
| 20.45 Uhr | Abgabe der Fackeln auf dem Dorfplatz |  |
| 21.00 Uhr | Start Fackelumzug vom Dorfplatz zum Bühl
Entfachen Höhenfeuer auf dem Bühl | 


 |

*Auskunft bei zweifelhaftem Wetter ab 08.00 Uhr:

- Homepage: www.dietlikon.ch
- Telefon: Nummer 1600, Rubrik "öffentliche Anlässe / Taste 5" (Fr. 0.90/Anruf und Min.)
- SMS: Kennwort "Dietlikon" an die Nummer 1600 (Fr. 0.80/SMS)

Bereinigung von öffentlichen Fuss- und/oder Fahrwegrechten in der Gemeinde Dietlikon

Fuss- und/oder Fahrwegrechte werden mit einem Dienstbarkeitsvertrag geregelt. Die Wegrechtsdienstbarkeit entsteht mit der Eintragung im Grundbuch. Voraussetzungen für einen Grundbucheintrag sind ein öffentlich beurkundeter Vertrag und eine Grundbuchanmeldung. Entgegen der im Volk weitverbreiteten Ansicht entstehen Wegrechte bei fehlendem Grundbucheintrag nicht durch «Gewohnheit» oder «Ersitzung». Auch eine jahrzehntelange Benützung eines Weges über das Nachbargrundstück begründet keinen Rechtsanspruch auf Weiterbenützung.

Am 26. Februar 2019 (GRB 28) hat der Gemeinderat beschlossen, die bestehenden Dienstbarkeiten und Vereinbarungen auf ihre Notwendigkeit und Einheitlichkeit zu prüfen. Von Seiten des Notariats Wallisellen wurden 44 Dienstbarkeiten gemeldet. Diese Dienstbarkeiten wurden durch die Gemeindeverwaltung in einem Plan und einer Liste zusammengefasst. Die entsprechenden Unterlagen können auf der Homepage der Gemeinde (www.dietlikon.ch/gemeinde-dietlikon/verwaltung/projekte/dienstbarkeiten)

heruntergeladen oder am Schalter der Gemeindewerke (Betriebsgebäude, Hofwiesenstrasse 32) eingesehen werden.

Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer, welche über eine vertragliche Vereinbarung mit der Gemeinde für ein Fuss- und/oder Fahrwegrecht verfügen, aber nicht auf der publizierten Liste aufgeführt sind, können sich bis spätestens 15. September 2019 bei den Gemeindewerken, Hofwiesenstrasse 32, 8305 Dietlikon, melden. Bitte benutzen Sie dafür das entsprechende Formular auf der Homepage. Für Fragen oder Auskünfte steht Severin Ammann (severin.ammann@dietlikon.org oder 044 835 82 18) gerne zur Verfügung. Nach Ablauf dieser Frist wird der Gemeinderat über die Beibehaltung oder Löschung der Dienstbarkeiten beschliessen. Bei Veränderungen oder Löschungen wird mit den betroffenen Grundeigentümerinnen und Grundeigentümern vorgängig Kontakt aufgenommen.

Gemeinderat und Gemeindewerke

Neue Friedhofsverordnung

Einladung zur freiwilligen Vernehmlassung

Auf den 1. Dezember 2017 ist die neue kantonale Bestattungsverordnung in Kraft getreten. Sie regelt das Bestattungswesen im Kanton Zürich und führt die in der Kantonsverfassung und im Gesundheitsgesetz enthaltenen grundlegenden Bestimmungen näher aus. Der Kanton Zürich verfügt mit der Bestattungsverordnung über eine zeitgemässe Rege-

lung für das Bestattungswesen. Die Gesundheitsdirektion hat die Gemeinden eingeladen, ihre bisherigen Friedhofsverordnungen zu prüfen und diese allenfalls an die neuen Bestimmungen anzupassen.

Der Gemeinderat hat diese Aufgabe erledigt und an seiner Sitzung vom 9. Juli 2019 (GRB 111) den Entwurf der neuen Friedhofsverordnung zur

freiwilligen Vernehmlassung verabschiedet. Vom **19. Juli bis 19. September 2019** können sich interessierte Personen und Organisationen zur neuen Verordnung äussern. Schriftliche Eingaben sind an den Gemeinderat, Bahnhofstrasse 60, 8305 Dietlikon, zu richten.

Die Unterlagen können bei der Gemeindeverwaltung (Büro 17, Bahn-

hofstrasse 60, 8305 Dietlikon) bezogen oder unter www.dietlikon.ch (Projekte → Neue Friedhofsverordnung) heruntergeladen werden. Zudem wird im nächsten Verhandlungsbericht des Gemeinderates, welcher am 25. Juli 2019 im Kurier erscheint, ausführlich über die neue Verordnung informiert.

Gemeinderat

Herzlichen Glückwunsch

Lehrabschlussprüfungen bestanden!

Gemeinsam wurden am vergangenen Donnerstag die erfolgreich bestandenen Lehrabschlussprüfungen und die frischgebackenen Berufsleute gefeiert.

Beim Alterszentrum Hofwiesen waren dies Kelsang Tagyutang (Assistentin Gesundheit und Soziales EBA), Eveline Theissl (Fachfrau Gesundheit EFZ), Donjeta Talaj (Hauswirtschaftspraktikerin EBA) und Josef Bischofberger (Küchenangestellter EBA); bei der Gemeindeverwaltung Edona Hajdari (Kauffrau EFZ).



Von links: Josef Bischofberger, Donjeta Talaj, Kelsang Tagyutang, Edona Hajdari und Eveline Theissl.

Wir sind stolz auf euch und gratulieren von ganzem Herzen! Für den weiteren beruflichen Werdegang wünschen wir euch nur das Beste!

Alterszentrum Hofwiesen und Gemeindeverwaltung

Bundesfeier am 1. August 2019

Sarah-Jane zu Gast in Dietlikon

Dietlikon knüpft an alte Traditionen an – einmal mehr wird in unserer Gemeinde eine aus den Medien bekannte Persönlichkeit die Festrede halten.

Die anfänglich vor allem in Volksmusik-Kreisen bekannte Sängerin Sarah-Jane wurde 1985 in Indien geboren und als sechs Monate altes Baby in die Schweiz adoptiert. Schon von Kindesbeinen an bereitete ihr das Singen grosse Freude. Nach dem glanzvollen Sieg an der Schweizer Vorausscheidung 2005 wählte das Publikum Sarah-Jane am internationalen Finale des Grandprix der Volksmusik 2005 in Zürich mit dem Ohrwurm «Einmal hin, einmal her» auf den grossartigen 2. Platz. Ein weiteres Highlight erlebte Sarah-Jane im Juni 2008, als sie in Basel im St. Jakob-Park vor 42 500 Zuschauern die EURO 08 mit der Schweizer Nationalhymne eröffnen durfte. Mittlerweile steht Sarah-Jane seit 15 Jahren erfolgreich auf der Bühne und verfügt über ein breites Repertoire an verschiede-



Sarah-Jane. (Foto zvg)

denen Musikrichtungen. Mit Sicherheit hat sie aber auch viel zu erzählen...

Freuen Sie sich schon jetzt auf eine Festrednerin, die Sie berühren wird! Wir hoffen auf schönes Wetter und begrüssen Sie gerne am 1. August auf dem Dorfplatz!

Präsidiales



Verkauf – Service – Reparaturen

Spalinger

Audio Video Spalinger AG, Alte Dübendorferstrasse 1, 8305 Dietlikon
 Telefon 044 888 19 19 www.spalinger.ch

Verhandlungsbericht Nr. 2 / 1. April 2019 bis 30. Juni 2019

Aus der Baubehörde

Einleitung

Im 2. Quartal wurden insgesamt 19 Baugesuche eingereicht. Bei neun Bauvorhaben kam das ordentliche Verfahren mit Publikation zur Anwendung und bei zehn kleineren Bauvorhaben wurde das Anzeigeverfahren angewendet.

Die Baubehörde

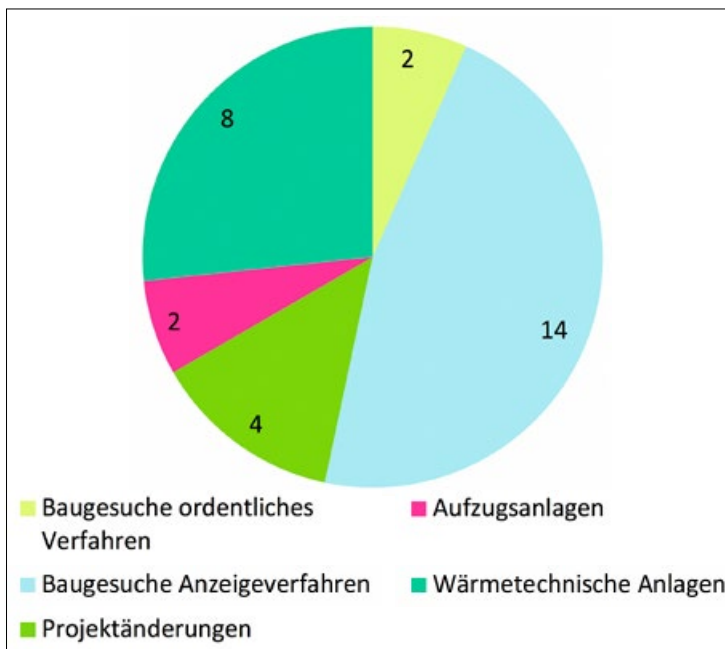
Im zweiten Quartal des aktuellen Jahres bewilligte die Baubehörde an drei Sitzungen und einem Zirkulationsverfahren ein neues Bauvorhaben, drei Umgebungspläne, drei Farb- und Materialkonzepte sowie eine Projektänderung. Zudem behandelte sie diverse Anfragen.

Das Bauamt

Für 23 kleinere Bauvorhaben, wie Baugesuche im Anzeigeverfahren, Projektänderungen, Farb- und Materialkonzept, Aufzugsanlagen, wärmetechnische Anlagen etc., wurde durch das Bauamt eine Bewilligung erteilt.

Statistik

2. Quartal 2019 der bewilligten Gesuche nach Verfahrensart



Vernehmlassung der Verbandsgemeinden zum Regionalen Richtplan; Teilrevision 2019

Die Geschäftsleitung der Zürcher Planungsgruppe Glattal (ZPG) hat anlässlich des Workshops mit den Delegierten der ZPG vom 27. März 2019 darüber informiert, dass der mit RRB Nr. 123/2018 festgesetzte gesamtrevidierte regionale Richtplan Glattal einer ersten Teilrevision unterzogen werden soll. Die Verbandsgemeinden wurden mit E-Mail des ZPG-Sekretärs vom 2. Mai 2019 mit einem Entwurf der Unterlagen für die behördenvertrauliche Vernehmlassung bedient und eingeladen, sich hierzu zu äussern. Die Verbandsgemeinden wurden darüber hinaus ausdrücklich dazu aufgefordert, auch Anträge zu weiteren Themen einzubringen, sofern aus ihrer Sicht diesbezüglicher Handlungsbedarf besteht.

Die Baubehörde hat dem Gemeinderat eine entsprechende Stellungnahme unterbreitet.

Der weitere Ablauf des Planungsverfahrens gestaltet sich wie folgt: Der vorliegende Entwurf wird weiterbearbeitet. Anschliessend soll er am 11. September 2019 von der Delegiertenversammlung der ZPG zur öffentlichen Auflage verabschiedet werden. Im Rahmen der öffentlichen Auflage, welche für das letzte Quartal 2019 vorgesehen ist, werden auch die Verbandsgemeinden nochmals angehört (§ 7 Abs. 1 PBG). Somit wird auch die Gemeinde Dietlikon nochmals die Gelegenheit zu einer Stellungnahme erhalten. Schliesslich soll die Delegiertenversammlung der ZPG die Vorlage im Jahre 2020 zu Händen der Festsetzung durch den Regierungsrat verabschieden.

Privater Gestaltungsplan «Ufwisenhalde»

Die heutigen Mehrfamilienhäuser mit 56 Wohnungen an der Aufwiesenstrasse 5–11 und Bassersdorferstrasse 8–10 sowie die Liegenschaft an der Bassersdorferstrasse 4 sollen durch Ersatzneubauten ersetzt werden. Die vier Parzellen umfassen eine Fläche von insgesamt rund 6791 m². Die zukünftige Überbauung soll eine gute Gestaltungsqualität aufweisen und über eine Steigerung des Wohnwerts verfügen.

Die Baubehörde war in die Erarbeitung des Richtprojekts und den baurechtlichen Bestimmungen involviert und hat in der Entwicklung des nun vorliegenden Gestaltungsplans intensiv mitgewirkt. Mit dem privaten Gestaltungsplan sollen die rechtlichen Rahmenbedingungen für die Umsetzung des geplanten Richtprojekts sowie zeitgemässe Erneuerungsmöglichkeiten der bestehenden Liegenschaften sichergestellt werden. Dem Gemeinderat wurde der Antrag zur öffentlichen Auflage im Sinne von § 7 des Planungs- und Baugesetzes gestellt.

Zwischenzeitlich wurden die Unterlagen vom Gemeinderat zur öffentlichen Auflage freigegeben und liegen noch bis am 6. August 2019 auf dem Bauamt zur Einsicht auf. Innert der Auflagefrist sind alle interessierten Personen berechtigt, sich zum Privaten Gestaltungsplan «Ufwisenhalde» zu äussern. Einwendungen sind dem Gemeinderat Dietlikon innert der Auflagefrist schriftlich einzureichen.

Baubehörde

Planung

