

Attilio Maione
Leiter Liegenschaften
direkt 044 835 82 22
attilio.maione@dietlikon.org

Protokollauszug vom 26.02.2019

27 28.03 Einzelne Liegenschaften und Grundstücke
**Gemeindehaus (Bahnhofstrasse 60); Umbau und Möbellersatz Sitzungszimmer Nr. 024;
Kreditabrechnung**

a) Ausgangslage

Am 19. Juni 2018 genehmigte der Gemeinderat folgende Budgetkredite zulasten der Investitions- und der Laufenden Rechnung 2018 für den Umbau und den Möbellersatz im Sitzungszimmer des Gemeinderates Nr. 024 (2.OG). Für die nicht gedeckten Kosten wurde zulasten des Martha und Franz Strohmaier-Fonds gestützt auf Art. 21 Ziff. 2.2 der Gemeindeordnung folgender Nachtragskredit genehmigt. Die Arbeiten sind termingerecht erfolgt.

Kto. 9080.5031.05 (Budgetkredit Investitionsrechnung)	CHF	60'000.00 (inkl. MwSt.)
Kto. 9020.3140.00 (Budgetkredit Laufende Rechnung)	CHF	5'000.00 (inkl. MwSt.)
Kto. 2033.008 (Nachtragskredit Strohmaier-Fonds)	<u>CHF</u>	<u>78'000.00 (inkl. MwSt.)</u>
Total Budgetbetrag	CHF	143'000.00 (inkl. MwSt.)

b) Abrechnung

BKP	Arbeitsgattung	Unternehmer	Kredit	Abrechnung	Differenz
211	Baumeister	Piatti+Bürgin AG	0.00	6'918.55	+6'918.55
223	Blitzschutzarbeiten	P. Gut AG	0.00	1'001.75	+1'001.75
230	Elektroanlagen	Neidhart AG	8'000.00	9'291.10	+1'291.10
244	Klimaanlagen	Wintsch AG	18'500.00	14'324.10	-4'175.90
273	Schreinerarbeiten	Benz AG	15'500.00	16'332.45	+832.45
275	Schliessanlage	Mezza GmbH	1'000.00	0.00	-1'000.00
281	Bodenbeläge	W. Franz GmbH	2'000.00	4'301.20	+2'301.20
285	Maler- / Gipserarbeiten	Bernhard AG	21'000.00	22'707.85	+1'707.85
289	Unvorhergesehenes	Kalkulatorische Reserve	3'600.00	1'868.05	-1'731.95
div.	Möbellersatz	WSA Office Project AG	44'200.00	44'617.70	+417.70
div.	Deckenleuchten	WSA Office Project AG	11'000.00	10'804.40	-195.60
div.	Bildschirm (Display)		12'700.00	10'494.05	-2'205.95
290	Aufwand Liegenschaften	5 % der Bausumme	3'500.00	3'837.25	+337.25
511	Baubewilligung/Gebühren	Annahme	2'000.00	766.00	-1'234.00
	Gesamttotal	Inkl. MWST	143'000.00	147'264.45	+4'264.45

c) Kostenträger

Die Gesamtkosten von CHF 147'264.45 (inkl. MwSt.) wurden folgenden Konten belastet:

Konti	Kredit	Abrechnung	Differenz
Kto. 9080.5031.05 (Budgetkredit Investitionsrechnung)	60'000.00	59'957.40	-42.60
Kto. 9020.3140.00 (Budgetkredit Laufende Rechnung)	5'000.00	8'542.10	+3'542.10
Kto. 2033.008 (Nachtragskredit Strohmaier-Fonds)	78'000.00	78'764.95	+764.95
Gesamttotal	143'000.00	147'264.45	+4'264.45

d) Mehrkostenbegründung

Piatti+Bürgin AG:

Für die Installation der Klimaanlage musste durch die Piatti+Bürgin AG ein Fassadengerüst aufgestellt werden, damit die Leitungsführung an der Fassade entlang bis über das Dach zum Aussengerät auf dem Flachdach realisiert werden konnte.

P. Gut Bauspenglerei AG:

Das neue Klima-Aussengerät auf dem Flachdach musste an der bestehenden Blitzschutzanlage angeschlossen werden. Die Leitungsführung entlang der Fassade wurde mit Blech abgedeckt.

Willi Franz GmbH:

Da der bestehende Parkett bei den Abbrucharbeiten in Rechenschaft gezogen wurde (diverse zusätzliche Schäden), wurde der Parkett vollflächig geschliffen und geölt (Oberflächenbehandlung). Die dadurch entstandenen Mehrkosten wurden zur Hälfte durch die Unternehmer gedeckt (Kostenteiler).

Beschluss:

1. Die Abrechnung für den Umbau und die Neumöblierung des Sitzungszimmers Nr. 24 mit Gesamtkosten von netto CHF 147'264.45 (inkl. MwSt.) und Mehrkosten von CHF 4'264.45 (inkl. MwSt.) wird genehmigt.
2. Den am Bau beteiligten Unternehmern wird für die gute Arbeit bestens gedankt.

Gemeindehaus (Bahnhofstrasse 60); Umbau und Möbeleratz Sitzungszimmer Nr. 024;
Kreditabrechnung

3. Mitteilung an:
- Liegenschaften
 - Liegenschaftenausschuss
 - Finanzen
 - RPK (zur Information)
 - Akten

Gemeinderat

Edith Zuber
Gemeindepräsidentin

Martin Keller
Gemeindeschreiber

Versand: