

Sandra Wiesli
Leiterin RUV / Bausekretärin
direkt 044 835 82 32
sandra.wiesli@dietlikon.org

Protokollauszug vom 12.12.2017

256 04.04 Gesamtpläne der Nachbargemeinden
Dübendorf; Privater Gestaltungsplan "Hochbord Kat. Nr. 17413"; Stellungnahme

Mit Schreiben vom 30. Oktober 2017 informiert die Stadt Dübendorf über den öffentlichen Gestaltungsplan "Hochbord" und bittet um Stellungnahme im Sinne von § 7 Planungs- und Baugesetz (PBG) bis am 3. Januar 2018.

Auf diesem Grundstück, mit knapp 30'000 m² die grösste Baulandreserve innerhalb des Quartiers Hochbord, ist eine qualitativ hochstehende Wohn- und Gewerbeüberbauung geplant mit insgesamt fünf Neubauten (zwei Gewerbebauten und drei Hochhäuser als Wohntürme mit Höhen zwischen 100 und 113 Metern) sowie einem grosszügigen öffentlich zugänglichen Aussenraum. Grundlage bildet ein entsprechendes Richtprojekt.

Der Gemeinderat Dietlikon hat bereits mit Beschlüssen vom 5. November 2013 (GRB 207) und vom 5. Mai 2015 (GRB 78) zu den Teilrevisionen der Nutzungsplanung Hochbord Stellung genommen, welche die Grundlage dafür schaffte. Damals wurden keine Bemerkungen angebracht.

Die Planungsabsichten der Stadt Dübendorf im Zusammenhang mit dem privaten Gestaltungsplan "Hochbord Kat. Nr. 17413" lösen auch weiterhin keine negativen Auswirkungen auf die Gemeinde Dietlikon aus. Wir danken der Stadt Dübendorf für die Einladung zur Stellungnahme.

Beschluss:

1. Der private Gestaltungsplan "Hochbord Kat. Nr. 17413" tangiert die Interessen der Gemeinde Dietlikon nicht. Es werden keine Bemerkungen angebracht.
2. Mitteilung an:
 - Stadt Dübendorf, Stadtplanung, Usterstrasse 2, 8600 Dübendorf
 - Baubehörde
 - OE Raum, Umwelt + Verkehr
 - Akten

Gemeinderat

Edith Zuber
Gemeindepräsidentin

Martin Keller
Gemeindeschreiber

Versand:

Bahnhofstr. 60
Postfach 182, 8305 Dietlikon

Telefon 044 835 82 82
Fax 044 835 82 83

www.dietlikon.ch
gemeinde@dietlikon.ch